iLLeSLeX
ABOGADOS

DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA PROCEDER A LA SOLICTUD DE LICENCIA PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE ESTANCIAS TURÍSTICAS EN VIVIENDAS

Para proceder a la solicitud de una Licencia Turística es necesario cumplimentar y aportar toda la documentación solicitada por la Conselleria de Turismo, la cual detallamos a continuación:

1. **Declaración responsable de inicio** de la actividad (DRIAT).
2. **Copia del DNI español o NIE.**
3. **Copia de las escrituras del inmueble.**
4. **Modelo del plan de modernización y calidad (anexo 6)**
5. **Cédula de habitabilidad**
6. **CEE.**
7. **Pago de la tasa administrativa** que en su caso se fije.
8. **Justificante de haber adquirido las plazas en el Consorcio de plazas turísticas**
9. **Póliza de seguro por importe de 300.000 Euros con una franquicia máxima de 600 euros por siniestro** que cubra la responsabilidad civil por los daños corporales y materiales que puedan sufrir los usuarios de las viviendas durante su estancia.
10. **En su caso, acreditación de que la Comunidad de Propietarios no prohíbe el alquiler vacacional**
11. **Acreditación de la antigüedad del inmueble.**
12. **Certificado municipal sobre zona apta y modalidad (60/365 días)**

Debe tenerse en cuenta que es posible que en el futuro se incluyan otras exigencias o se pidan otros documentos.

ILLESLEX, S.L. - CIF: B-57157620; Calle Olmos 50 Esc. A – 1º, 07003, Palma.